

**"Өскемен қаласының жер
қатынастары, сәулет және қала
құрылысы бөлімі" мемлекеттік
мекемесі**



Қазақстан Республикасы 010000, Өскемен
қ., Антон Чехов көшесі 33

**Государственное учреждение
"Отдел земельных отношений,
архитектуры и градостроительства
города Усть-Каменогорска"**

Республика Казахстан 010000, г.Усть-
Каменогорск, улица Антона Чехова 33

05.02.2025 №3Т-2025-00155160

Товарищество с ограниченной
ответственностью
"ӨСКЕМЕНСПЕЦКОММУНТРАНС"

На №3Т-2025-00155160 от 17 января 2025 года

На Ваше обращение от 17.01.2025 года № ЖТ-2025-00155160 по вопросу предоставления разъяснений о продлении договора аренды на земельный участок с кадастровым номером 05-085-002-142 сообщаем следующее. Земельный участок площадью 14,0 га с кадастровым номером 05-085-002-142, ранее был предоставлен Вам на праве временного возмездного землепользования сроком на 5 (пять) лет постановлением акимата города Усть-Каменогорска № 3704 от 20 октября 2020 года для организации городско свалки (промышленные, строительные и золошлаковые отходы) по улице Щербакова, в районе отработанных карьеров кирпичного завода, строительный участок № 25. На данный земельный участок заключен договор временного возмездного землепользования (аренды) № 1424 от 03 ноября 2020 года. Срок временного возмездного землепользования истекает 09.12.2025 года. В соответствии с пунктом 2 статьи 37 Земельного кодекса Республики Казахстан и подпунктом 2) пункта 7 Главы 3 Договора временного возмездного землепользования (аренды) при намерении продления сроков аренды, Вам необходимо обратиться в местный исполнительный орган по месту нахождения земельных участков, с соответствующими заявлениями не менее чем за 3 (три) месяца до истечения срока настоящего Договора. Вопрос продления Договора будет рассмотрен в соответствии с Земельным кодексом Республики Казахстан, в случае выполнения условий договора. Дополнительно сообщаем, что в соответствии с Правилами выдачи разрешений на осуществление деятельности, которая может представлять угрозу безопасности полетов воздушных судов, утвержденных постановлением Правительства Республики Казахстан от 12 мая 2011 года № 504, запрещается размещать на расстоянии ближе 13 км от КТА места выброса отходов, приводящих к массовому скоплению птиц и угрозе для безопасности полетов. В связи с чем, Вам необходимо предварительно получить разрешение на осуществление деятельности, которая может представлять угрозу безопасности полетов воздушных судов от уполномоченного органа в сфере гражданской авиации. Согласно пп. 6 п. 2 ст. 73, пп.1 п. 1 ст. 89 АППК РК настоящее обращение не требует проведения заслушивания, ввиду рассмотрения в порядке упрощенной административной процедуры. В соответствии со ст. 91 АППК РК, решение может быть Вами обжаловано в административном (досудебном) порядке в 3 месячный срок. Рассмотрение жалобы в административном (досудебном) порядке производится вышестоящим административным органом – в акимате г. Усть-Каменогорска. Жалоба подается в вышестоящий

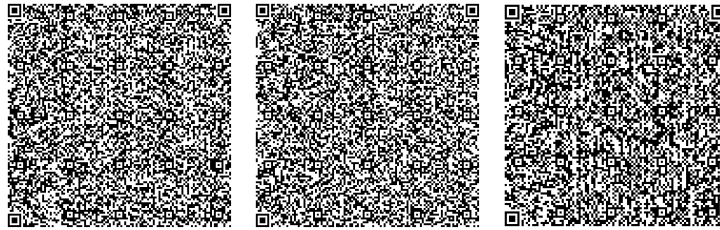
Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

орган через отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства города Усть-Каменогорска.

Заведующий сектором проектной документации

КУЖАМБЕТОВ КАЙРАТ СЕРИКОВИЧ



Исполнитель:

РАХИМОВА АИДА ЕРЖАНОВНА

тел.: 7232578285

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.